



Pierimmo
44 rue Carrières
24660 NOTRE DAME DE
SANILHAC
dauger@pierimmo.fr
Tel. : 05 53 09 24 56

<http://www.pierimmo.fr/>

- » Référence : 445
- » Nombre de pièces : 31
- » Surface : 1414 m²



Un morceau d'histoire pour ce Château Moyen-Age édifié au XIIe siècle sur un Parc de 128ha avec vue sur la vallée et abritant anciennes Douves, Pigeonnier, Chapelle, Centre équestre, nombreuses Dépendances et Bois de charme.

Le Château avec coursives qui aura hébergé Curée et Bonnes propose 1410m². Les granges et annexes proposent 940m². C'est la situation dominante et le charme du lieu qui font de ce Château un lieu rare pour un hébergement privatif d'exception ou une activité commerciale orientée vers l'Hôtellerie Haut Standing, Golf, Centre équestre ou Hôtellerie Eco-Touristique avec possibilité de développement locatif Vert, très demandé.

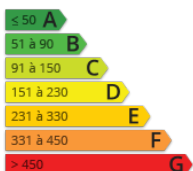
Une rénovation est à prévoir sur ce bien. Réalisation de devis gratuits possible.

La rénovation d'un bien en France peut entraîner avantages fiscaux supplémentaires.

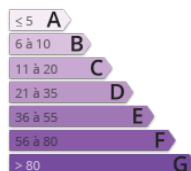
La structure du Château et des annexes est en bon état. une reprise de quelques toitures ainsi qu'une



Notes de visites :



NC



NC